

INFRAESTRUTURA



Itacoatiara
PREFEITURA

ANEXO VII



JUSTIFICATIVA PARA ESCOLHA DO BDI

1. OBJETIVO

Apresentar considerações quanto a escolha das taxas de Benefícios e Despesas Indiretas (BDI) para:

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE CRECHE/PRÉ-ESCOLA 001 - ESCOLA DE EDUCAÇÃO INFANTIL TIPO B (ID. Nº 25.461/2012), LOCALIZADA NA RUA TULIPAS COM RUA DESEMBARGADOR MONTES, S/Nº. - JARDIM LORENA, NO MUNICÍPIO DE ITACOATIARA/AM.

2. DESCRIÇÃO

O escopo do objeto de contratação visa a obras e serviços de engenharia necessários para a execução dos serviços da **CONSTRUÇÃO DE CRECHE/PRÉ-ESCOLA 001 - ESCOLA DE EDUCAÇÃO INFANTIL TIPO B (ID. Nº 25.461/2012), LOCALIZADA NA RUA TULIPAS COM RUA DESEMBARGADOR MONTES, S/Nº. - JARDIM LORENA**, tendo como parcelas de maior relevância e valor significativo para execução de obras e serviços de engenharia, os seguintes itens da Planilha Referencial de Custos e Formação de Preços.

3. ASPECTOS LEGAIS

De acordo com o Projeto Básico e o Estudo Técnico Preliminar (ETP), a composição da taxa de Benefícios e Despesas Indiretas (BDI) foi elaborada com base em parâmetros técnicos consagrados, observando as diretrizes estabelecidas pela





INFRAESTRUTURA



Itacoatiara
PREFEITURA

Diretoria de Planejamento e Pesquisa (DPP) e pela Coordenação-Geral de Custos de Infraestrutura de Transportes (CGCIT) do Departamento Nacional de Infraestrutura de Transportes (DNIT), por meio do Sistema de Custos Referenciais de Obras (SICRO) e da Instrução de Serviço nº 22, de 28 de dezembro de 2010.

Referido normativo define percentuais diferenciados de BDI em função da tipologia da obra, conforme segue:

- Construção de Edifícios: **28,35%**
- Construção de Rodovias e Ferrovias: 26,75%
- Redes de Abastecimento de Água e Esgoto: 29,71%
- Redes de Distribuição de Energia Elétrica: 31,47%
- Obras Portuárias e Marítimas: 32,92%
- Fornecimento de Materiais e Equipamentos: 20,93%



Considerando que o objeto desta contratação refere-se à **construção de creches/pré-escolas 001 – escola de educação infantil tipo B (ID. Nº 25.461/2012), localizada na Rua Tulipas com Rua Desembargador Montes, S/Nº. - Jardim Lorena**), situado no Município de Itacoatiara/AM, e que suas características construtivas se enquadram na tipologia de **obras de edificação**, optou-se pela adoção da taxa de BDI correspondente à categoria de **“Construção de Edifícios”**.

A definição do valor do BDI segue também a metodologia consolidada pelo **Tribunal de Contas da União (TCU)**, conforme os Acórdãos nº **2369/2011** e nº **2622/2013**, segundo os quais:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

onde:

AC = taxa de administração central

S = taxa de seguros

R = taxa de riscos

G = taxa de garantias

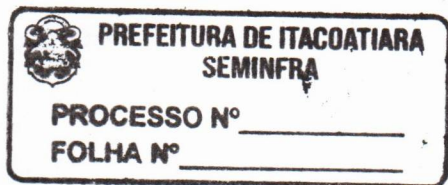
DF = taxa de despesas financeiras

L = taxa de lucro/remuneração

I = taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS e ISS)

- As taxas no numerador incidem sobre os custos diretos;





INFRAESTRUTURA



Itacoatiara
PREFEITURA

- As taxas no denominador incidem sobre o Preço Total da Obra.

Tabela resumo:

Parcela do BDI	Percentual adotado
AC = taxa de administração central	5,5
S= taxa de seguros e garantias	0,8
R = taxa de riscos	1,27
DF= taxa de despesas financeiras	1,23
L= lucro/remuneração	8,3
I = impostos/tributos –PIS, COFINS, ISS	5,65



BDI resultante = 25,00 %

Embora a taxa de referência para edificações seja de **28,35%**, optou-se pela aplicação do percentual de **25,00%**, ajustado conforme a metodologia de composição do BDI adotada nas obras-padrão do **Programa Proinfância/FNDE**, conforme demonstrado no ETP.

Dessa forma, a adoção do BDI de 25% encontra-se tecnicamente justificada e legalmente respaldada, assegurando:

- Compatibilidade entre o orçamento estimado e a natureza da obra;
- Conformidade com normas técnicas e jurisprudência do TCU;
- Atendimento aos princípios da legalidade, economicidade, eficiência e transparência que regem a Administração Pública.

Itacoatiara/AM, 10 outubro de 2025.

Etlen Neves Benezar

Etlen Neves Benezar

Engenheira Civil

CREA-AM: 042111421-5

ETLEN NEVES BENEZAR

Eng^a. Civil – Crea/AM RNP: 0421114215

